

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIKOIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Gemeindehaus Zell am Ziller
Gebäude (-teil)	Gemeindehaus Zell am Ziller
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätten und Mehrzweckgebäude
Straße	Unterdorf 2
PLZ, Ort	6280 Zell am Ziller
Grundstücksnummer	.3

Umsetzungsstand	Planung
Baujahr	1930
Letzte Veränderung	1990
Katastralgemeinde	Zell am Ziller
KG-Nummer	87124
Seehöhe	566,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++			A++	
A+				
A				A
B		B		
C	C			
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der **Kühlbedarf** ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BEFEB: Beim **Befeuchtungsenergiebedarf** wird der allfällige Energiebedarf zur Befeuchtung dargestellt.

KEB: Beim **Kühlenergiebedarf** werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

BELEB: Der **Beleuchtungsenergiebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	3.099,4 m ²	Heiztage	271 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2.479,5 m ²	Heizgradtage	4.321 Kd	Solarthermie	0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	9.798,7 m ³	Klimaregion	ZA	Photovoltaik	4,2 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4.102,4 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,9 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,39 m	mittlerer U-Wert	0,36 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _T -Wert	24,61	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m ³			Kältebereitstellungs-System	Keines

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über fGEE

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	41,8 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK, zul} =	53,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	47,8 kWh/m ² a			
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB ^{*RK} =	0,0 kWh/m ³ a	entspricht	KB ^{*RK, zul} =	2,0 kWh/m ³ a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	91,5 kWh/m ² a			
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE, RK} =	0,78	entspricht	f _{GEE, RK, zul} =	0,95
Erneuerbarer Anteil			entspricht	Punkt 5.2.3 a, b und c	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h, Ref, SK} =	173 069 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	55,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h, SK} =	200 533 kWh/a	HWB _{SK} =	64,7 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{ww} =	36 200 kWh/a	WWWB =	11,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB, SK} =	268 309 kWh/a	HEB _{SK} =	86,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{SAWZ, WW} =	1,47
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{SAWZ, RH} =	1,24
Energieaufwandszahl Heizen			e _{SAWZ, H} =	1,28
Betriebsstrombedarf	Q _{BSB} =	6 292 kWh/a	BSB =	2,0 kWh/m ² a
Kühlbedarf	Q _{KB, SK} =	38 500 kWh/a	KB _{SK} =	12,4 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	Q _{KEB, SK} =	0 kWh/a	KEB _{SK} =	0,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen			e _{SAWZ, K} =	0,00
Befeuchtungsenergiebedarf	Q _{BefEB, SK} =	0 kWh/a	BefEB _{SK} =	0,0 kWh/m ² a
Beleuchtungsenergiebedarf	Q _{BelEB} =	67 194 kWh/a	BelEB _{SK} =	21,7 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB, SK} =	338 474 kWh/a	EEB _{SK} =	109,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB, SK} =	420 881 kWh/a	PEB _{SK} =	135,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,em, SK} =	104 514 kWh/a	PEB _{n,em,SK} =	33,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBem, SK} =	316 367 kWh/a	PEB _{em,SK} =	102,1 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2, SK} =	21 885 kg/a	CO2 _{SK} =	7,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,78
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	671 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,2 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Bautechnik Eberl GmbH Walter Eberl
Ausstellungsdatum	05.10.2023		
Gültigkeitsdatum	05.10.2033	Unterschrift	
Geschäftszahl			

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

Wände gegen Außenluft

AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	U =	0,16 W/m²K	nicht relevant
AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	U =	0,16 W/m²K	nicht relevant
AW 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant
AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	U =	0,17 W/m²K	nicht relevant

Wände erdberührt

AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
---	-----	------------	----------------

Wände (Zwischenwände) innerhalb Wohn- und Betriebseinheiten

IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
--------------------------------	-----	------------	----------------

Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Nicht-Wohngebäuden (NWG) gegen Außenluft

AF 1,20/1,00m U=0,92	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/2,10m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/1,80m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,10/1,10m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/1,30m U=0,90	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,70/2,35m U=0,79	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,80/1,10m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,20/1,20m U=0,89	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,10/1,10m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,04/2,73m U=0,85	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/1,80m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,70/2,35m U=0,79	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/2,10m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/1,80m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,26/1,34m U=0,88	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,66/0,81m U=1,03	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,31/1,32m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,30/1,80m U=0,84	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,30/1,30m U=0,82	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/1,30m U=0,90	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,80/1,30m U=0,84	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,78/1,30m U=0,84	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,28/1,30m U=0,83	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,27/1,30m U=0,88	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,10/1,30m U=0,83	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,87/1,43m U=0,83	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,05/1,25m U=0,84	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 2,50/2,45m U=0,76	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,36/1,84m U=0,84	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,77/1,84m U=0,81	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,17/1,40m U=0,88	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,82/1,38m U=0,83	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,73/1,38m U=0,96	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

AF 1,35/2,17m U=0,82	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,47/1,51m U=0,85	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,10/2,00m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,08/2,07m U=0,86	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,66/2,07m U=0,96	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,33/1,35m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,32/1,35m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,69/0,78m U=1,03	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,27/1,35m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,26/1,35m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,59/0,71m U=1,07	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 0,48/0,48m U=1,15	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
AF 1,26/1,35m U=0,87	U =	0,87 W/m²K	nicht relevant
Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)			
DE WS nach oben 0,35m U=0,30 Dachbodendecke	U =	0,30 W/m²K	nicht relevant
DA hinterlüftet 0,30m U=0,30 Leitfaden 1990	U =	0,30 W/m²K	nicht relevant
DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	U =	0,14 W/m²K	nicht relevant
Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile			
DE WS nach unten 0,35m U=0,50 Kellerdecke 1990	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant
DE WS nach unten 0,40m U=0,15 saniert	U =	0,15 W/m²K	nicht relevant
Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten			
DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960	U =	1,20 W/m²K	nicht relevant
DE WS nach oben 0,40m U=1,35 Trenndecke Einheit	U =	1,25 W/m²K	nicht relevant
Böden erdberührt			
FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	U =	0,50 W/m²K	nicht relevant
FB 0,30m U=1,50 Leitfaden 1930	U =	1,50 W/m²K	nicht relevant



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort
Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)
Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6
Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059
Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050
Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6
Berechnet mit ECOTECH 3.3

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten Bestandspläne: Architektur & Bauleitung Schneider, vom 11.01.2021

Bauphysikalische Daten Ecotech Datenbank

Haustechnik Daten Pelletheizung und PV Anlage

Weitere Informationen

Dieser Ausweis basiert auf der Berechnung der Gebäudehülle nach OIB 2019 energietechnisches Verhalten von Gebäuden. Als Heizung wurde eine Pelletheizung angenommen. Diese Berechnungen basieren auf Annahmen bzw. Default-Werten, die im Programm vorgegeben werden.

Kommentare

Die in diesem Ausweis berechneten Werte basieren auf Angaben aus dem Leitfaden der OIB-RL 6, energietechnisches Verhalten von Gebäuden, April 2019, sowie Angaben des Eigentümers. Die errechneten Werte könne je nach Nutzung stark schwanken. Schadenersatzforderungen hinsichtlich der errechneten Werte werden daher ausgeschlossen.

Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

Geplante Massnahmen - Dämmung Fassade, Dach, Kellerdecke, Fenstertausch und Austausch der Heizung zu einer Pelletheizung unterstützt von einer PV-Anlage

Datenblatt zum Energieausweis

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Zell am Ziller

HWB_{Ref} 55,8 **f_{GEE} 0,78**

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Bestandspläne: Architektur & Bauleitung Schneider, vom 11.01.2021
Bauphysikalische Daten:	Ecotech Datenbank
Haustechnik Daten:	Pelletheizung und PV Anlage

Haustechniksystem

Raumheizung:	Festbrennstoff Brennwert autobeschickt mit Brennstoff Pellets
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich
Photovoltaik:	Kollektor - 1: 10 Module mit je 1,67 m ² und 0,42 kW-Peak; Mäßig belüftete Module; Richtungswinkel 180,0° (0°=N, 90° = O, 180° = S etc.); Neigungswinkel 45,0°; Gesamtfläche 16,70 m ² ; gesamt 4,15 kW-Peak

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

Allgemein

Bauweise	Schwer, fBW = 30,0 [Wh/m³K]	Wärmebrückenzuschlag	Pauschaler Zuschlag
Keller	Keller ungedämmt	Verschattung	Vereinfacht
Erdverluste	Vereinfacht		
Anforderungsniveau für Energieausweis	Größere Renovierung		
Energiekennzahl für Anforderung	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
Zeitraum für Anforderungen	Ab 1.1.2021		



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

Nutzungsprofil

Nutzungsprofil			
Nutzungsprofil	Veranstaltungsstätten und Mehrzweckgebäude		
Nutzungstage Januar	d_Nutz,1 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Februar	d_Nutz,2 [d/M]	28	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage März	d_Nutz,3 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage April	d_Nutz,4 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Mai	d_Nutz,5 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juni	d_Nutz,6 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Juli	d_Nutz,7 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage August	d_Nutz,8 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage September	d_Nutz,9 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Oktober	d_Nutz,10 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage November	d_Nutz,11 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage Dezember	d_Nutz,12 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungstage pro Jahr	d_Nutz,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Nutzungszeit	t_Nutz,d [h/d]	7	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Tageszeit pro Jahr	t_Tag,a [h/a]	1.295	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Nutzungsstunden zur Nachtzeit pro Jahr	t_Nacht,a [h/a]	1.260	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der raumluftechnischen Anlage	t_RLT, d [h/d]	9	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der raumluftechnischen Anlage pro Jahr	d_RLT,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Heizung	t_h,d [h/d]	9	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Betriebstage der Heizung pro Jahr	d_h,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Kühlung	t_c,d [h/d]	7	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung	t_NL,d [h/d]	6	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall	θ_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Solltemperatur des kond. Raumes im Kühlfall	θ_ic [°C]	26	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Raumluftechnik	n_L,RLT [1/h]	5,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Fensterlüftung	n_L,hyg [1/h]	2,30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Luftwechselrate bei Nachtlüftung	n_L,NL [1/h]	1,50	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Wartungswert der Beleuchtungsstärke	E_m [lx]	390	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF	q_i,h,n [W/m²]	5,15	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF	q_i,h,PH [W/m²]	2,80	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
innere Wärmegewinne Kühlfall, bezogen auf BF	q_i,c,n [W/m²]	10,30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF	wwwb [Wh/(m²d)]	32,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
Feuchteanforderung	x	Mit Toleranz	(Lt. ÖNORM B 8110-5)



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

Lüftung	
Lüftungsart	Natürlich
Kühlbedarf	
Sonnenschutz Einrichtung	Außen, Lamellenbehänge fast geschlossen
Sonnenschutz Steuerung	Automatische Steuerung
Helligkeitsklasse	Hell, Reflexionsgrad 40 bis 65 %
Oberfläche Gebäude	Weißer Oberfläche
Beleuchtung	
Beleuchtungsenergiebedarf Ermittlungsart	Benchmark-Wert lt. ÖNORM H 5059



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
 Berechnung: **Tirol OIB RL 6 2019 Gebäude gesamt saniert**

Datum: 10. April 2026

Realausstattung

WARMWASSERBEREITUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	3099,35 m²
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	39,23 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	123,97 m (Defaultwert)
Stichleitung	Leitungslänge	74,38 m (Defaultwert)
	Material Rohrleitung	Kunststoff
Zirkulation	Zirkulation	nicht vorhanden
Warmwasserspeicherung	Art	Indirekt beheizter Speicher (Öl, Gas, Fest, FW)
	Aufstellungsort	konditioniert
	Anschlusssteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß gedämmt
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	4339 l (Defaultwert)
	Speicherverluste	6,1 kWh/d (Defaultwert)
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert

RAUMHEIZUNG

Allgemein	Anordnung	zentral
	BGF	3099,35 m²
	Nennwärmeleistung	124,87 kW (Defaultwert)
Wärmeabgabe	Art	Radiatoren, Einzelraumheizer (50/30 °C)
	Art der Regelung	Einzelraumregelung mit Thermostatventilen
	Systemtemperatur	Radiatoren, Einzelraumheizer (50/30 °C)
	Heizkreisregelung	gleitende Betriebsweise
Verteilleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	126,52 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	247,95 m (Defaultwert)



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Berechnung: **Tirol OIB RL 6 2019 Gebäude gesamt saniert**

Datum: 10. April 2026

		Realausstattung
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	Armaturen ungedämmt
	Leitungslänge	1735,64 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Lastausgleich Heizkessel (38 °C)
	Aufstellungsort	konditioniert
	Anschlussteile	Anschlüsse gedämmt
	E-Patrone	Anschluß gedämmt
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	1000 l (freie Eingabe)
Wärmebereitstellung	Speicherverluste	4,46 kWh/d (Defaultwert)
	Energieträger	Pellets
	Aufstellungsort	nicht konditioniert
	Leistungsregelung	modulierend
	Baujahr	2023
	Art	Heizkessel oder Therme
	Typ	Festbrennstoff Brennwert autobeschickt
	Wirkungsgrad Volllast	102,1 % (Defaultwert)
	Wirkungsgrad Teillast	100,1 % (Defaultwert)
	Bereitschaftsverluste	0,8 % (Defaultwert)
	Gebläse für Brenner	vorhanden
	Brennstoffförderung	Förderschnecke

PHOTOVOLTAIKANLAGE

Modulfeld 1	Peakleistung	4,15 kWp
	Ausrichtung	180°
	Neigungswinkel	45°
	Systemleistungsfaktor	0,75

LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung
---------------------	-----------------	----------------

BELEUCHTUNG

Jährlicher Beleuchtungsenergiebedarf	Benchmark-Wert gem. ÖNORM H 5059	21,7 kWh/m²
--------------------------------------	----------------------------------	-------------

KÜHLUNG

Kühlsystem	(Kein Kühlsystem vorhanden)
------------	-----------------------------


Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
West Keller	AF 1,20/1,00m U=0,92	4,80	0,92	1,000	4,42
Süd 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	105,68	0,16	1,000	16,91
Süd 1 EG-OG	AF 1,10/2,10m U=0,86	11,55	0,86	1,000	9,93
Süd 1 EG-OG	AF 1,10/1,80m U=0,87	7,92	0,87	1,000	6,89
West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	117,52	0,16	1,000	18,80
West 1 EG-OG	AF 2,10/1,10m U=0,86	9,24	0,86	1,000	7,95
West 1 EG-OG	AF 1,10/1,30m U=0,90	1,43	0,90	1,000	1,29
West 1 EG-OG	AF 1,70/2,35m U=0,79	4,00	0,79	1,000	3,16
West 1 EG-OG	AF 1,80/1,10m U=0,87	1,98	0,87	1,000	1,72
West 1 EG-OG	AF 1,20/1,20m U=0,89	1,44	0,89	1,000	1,28
Nord-West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	42,12	0,16	1,000	6,74
Nord-West 1 EG-OG	AF 2,10/1,10m U=0,86	4,62	0,86	1,000	3,97
Nord-West 1 EG-OG	AF 1,04/2,73m U=0,85	11,36	0,85	1,000	9,65
Nord-West 2 EG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	10,32	0,16	1,000	1,65
Nord-West 2 EG	AF 1,20/1,20m U=0,89	1,44	0,89	1,000	1,28
Nord-West 2 EG	AF 1,10/1,80m U=0,87	3,96	0,87	1,000	3,45
Nord 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	12,91	0,16	1,000	2,06
Nord 1 EG-OG	AF 1,70/2,35m U=0,79	4,00	0,79	1,000	3,16
Nord 1 EG-OG	AF 1,10/2,10m U=0,86	4,62	0,86	1,000	3,97
Nord 1 EG-OG	AF 1,10/1,80m U=0,87	3,96	0,87	1,000	3,45
Nord 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	74,28	0,16	1,000	11,88
Nord 1 OG	AF 1,26/1,34m U=0,88	11,82	0,88	1,000	10,40
Nord 1 OG	AF 0,66/0,81m U=1,03	0,53	1,03	1,000	0,55
Ost 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	39,79	0,16	1,000	6,37
Ost 1 OG	AF 1,31/1,32m U=0,87	5,19	0,87	1,000	4,51
Ost 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	75,76	0,16	1,000	12,12
Ost 1 EG-OG	AF 1,30/1,80m U=0,84	2,34	0,84	1,000	1,97
Ost 1 EG-OG	AF 2,30/1,30m U=0,82	2,99	0,82	1,000	2,45
Ost 1 EG-OG	AF 1,10/1,30m U=0,90	4,29	0,90	1,000	3,86
Ost 1 EG-OG	AF 1,80/1,30m U=0,84	2,34	0,84	1,000	1,97
Nord-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	22,65	0,16	1,000	3,62
Süd-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	18,02	0,16	1,000	2,88
Süd-innenliegend	AF 1,78/1,30m U=0,84	4,63	0,84	1,000	3,89
Süd 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	51,39	0,16	1,000	8,22
Süd 1 OG	AF 2,28/1,30m U=0,83	2,96	0,83	1,000	2,46
Süd 1 OG	AF 1,27/1,30m U=0,88	1,65	0,88	1,000	1,45
Süd 1 OG	AF 2,10/1,30m U=0,83	2,73	0,83	1,000	2,27
Süd EG	AW 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	57,15	0,50	1,000	28,57
Süd EG	AF 1,87/1,43m U=0,83	2,67	0,83	1,000	2,22
Nord EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	38,89	0,17	1,000	6,61
Nord EG	AF 2,05/1,25m U=0,84	2,56	0,84	1,000	2,15
Nord EG	AF 2,50/2,45m U=0,76	6,13	0,76	1,000	4,66
Nord EG	AF 1,36/1,84m U=0,84	2,50	0,84	1,000	2,10
Nord EG	AF 1,77/1,84m U=0,81	3,26	0,81	1,000	2,64
Ost 1 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	36,71	0,17	1,000	6,24
Ost 1 EG	AF 1,17/1,40m U=0,88	1,64	0,88	1,000	1,44
Ost 1 EG	AF 1,82/1,38m U=0,83	2,51	0,83	1,000	2,08



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Ost 1 EG	AF 0,73/1,38m U=0,96	1,01	0,96	1,000	0,97
Ost 1 EG	AF 1,35/2,17m U=0,82	2,93	0,82	1,000	2,40
Ost 2 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	18,51	0,17	1,000	3,15
Ost 2 EG	AF 1,47/1,51m U=0,85	6,66	0,85	1,000	5,66
Ost 2 KG	AF 1,10/2,00m U=0,86	2,20	0,86	1,000	1,89
Decke über EG	DA hinterlüftet 0,30m U=0,30 Leitfaden 1990	91,17	0,30	1,000	27,35
Süd	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	176,11	0,16	1,000	28,18
Süd	AF 1,08/2,07m U=0,86	13,41	0,86	1,000	11,54
Süd	AF 0,66/2,07m U=0,96	8,20	0,96	1,000	7,87
Süd	AF 1,33/1,35m U=0,87	7,18	0,87	1,000	6,25
Süd	AF 1,32/1,35m U=0,87	3,56	0,87	1,000	3,10
Süd	AF 0,69/0,78m U=1,03	2,69	1,03	1,000	2,77
West	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	67,63	0,16	1,000	10,82
West	AF 1,27/1,35m U=0,87	10,29	0,87	1,000	8,95
Nord	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	186,99	0,16	1,000	29,92
Nord	AF 1,26/1,35m U=0,87	23,81	0,87	1,000	20,72
Nord	AF 0,59/0,71m U=1,07	0,84	1,07	1,000	0,90
Nord	AF 0,48/0,48m U=1,15	0,69	1,15	1,000	0,79
Ost	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	80,12	0,16	1,000	12,82
Ost	AF 1,26/1,35m U=0,87	10,21	0,87	1,000	8,88
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	172,89	0,14	1,000	24,20
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	171,69	0,14	1,000	24,04
				Summe	494,49
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Kellerboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	322,39	0,50	0,500	80,60
Decke über KG	DE WS nach unten 0,35m U=0,50 Kellerdecke 1990	322,39	0,50	0,700	112,84
Süd Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	50,54	1,20	0,600	36,39
West Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	65,40	1,20	0,600	47,09
Nordwest Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	23,63	1,20	0,600	17,01
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	12,39	1,20	0,600	8,92
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	35,10	1,20	0,600	25,27
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	26,11	1,20	0,600	18,80
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	36,29	1,20	0,600	26,13
Boden zu Erdreich im EG	FB 0,30m U=1,50 Leitfaden 1930	81,65	1,50	0,500	61,24
Kellerfußboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	313,35	0,50	0,700	109,67
Decke über KG	DE WS nach unten 0,40m U=0,15 saniert	313,35	0,15	0,700	32,90
Süd KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	59,82	1,20	0,600	43,07
West KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	59,58	1,20	0,600	42,90
Nord KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	54,45	1,20	0,600	39,20
Ost 1 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	36,48	1,20	0,600	26,27
Ost 2 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	22,97	1,20	0,600	16,54
				Summe	744,83
Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über OG Dachraum	DE WS nach oben 0,35m U=0,30 Dachbodendecke	365,43	0,30	0,900	98,67
				Summe	98,67



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Leitwerte		
Hüllfläche AB	4102,35	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	494,49	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	744,83	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	98,67	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	211,48	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	133,80	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	1471,78	W/K


Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
West Keller	AF 1,20/1,00m U=0,92	4,80	0,92	1,000	4,42
Süd 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	105,68	0,16	1,000	16,91
Süd 1 EG-OG	AF 1,10/2,10m U=0,86	11,55	0,86	1,000	9,93
Süd 1 EG-OG	AF 1,10/1,80m U=0,87	7,92	0,87	1,000	6,89
West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	117,52	0,16	1,000	18,80
West 1 EG-OG	AF 2,10/1,10m U=0,86	9,24	0,86	1,000	7,95
West 1 EG-OG	AF 1,10/1,30m U=0,90	1,43	0,90	1,000	1,29
West 1 EG-OG	AF 1,70/2,35m U=0,79	4,00	0,79	1,000	3,16
West 1 EG-OG	AF 1,80/1,10m U=0,87	1,98	0,87	1,000	1,72
West 1 EG-OG	AF 1,20/1,20m U=0,89	1,44	0,89	1,000	1,28
Nord-West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	42,12	0,16	1,000	6,74
Nord-West 1 EG-OG	AF 2,10/1,10m U=0,86	4,62	0,86	1,000	3,97
Nord-West 1 EG-OG	AF 1,04/2,73m U=0,85	11,36	0,85	1,000	9,65
Nord-West 2 EG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	10,32	0,16	1,000	1,65
Nord-West 2 EG	AF 1,20/1,20m U=0,89	1,44	0,89	1,000	1,28
Nord-West 2 EG	AF 1,10/1,80m U=0,87	3,96	0,87	1,000	3,45
Nord 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	12,91	0,16	1,000	2,06
Nord 1 EG-OG	AF 1,70/2,35m U=0,79	4,00	0,79	1,000	3,16
Nord 1 EG-OG	AF 1,10/2,10m U=0,86	4,62	0,86	1,000	3,97
Nord 1 EG-OG	AF 1,10/1,80m U=0,87	3,96	0,87	1,000	3,45
Nord 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	74,28	0,16	1,000	11,88
Nord 1 OG	AF 1,26/1,34m U=0,88	11,82	0,88	1,000	10,40
Nord 1 OG	AF 0,66/0,81m U=1,03	0,53	1,03	1,000	0,55
Ost 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	39,79	0,16	1,000	6,37
Ost 1 OG	AF 1,31/1,32m U=0,87	5,19	0,87	1,000	4,51
Ost 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	75,76	0,16	1,000	12,12
Ost 1 EG-OG	AF 1,30/1,80m U=0,84	2,34	0,84	1,000	1,97
Ost 1 EG-OG	AF 2,30/1,30m U=0,82	2,99	0,82	1,000	2,45
Ost 1 EG-OG	AF 1,10/1,30m U=0,90	4,29	0,90	1,000	3,86
Ost 1 EG-OG	AF 1,80/1,30m U=0,84	2,34	0,84	1,000	1,97
Nord-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	22,65	0,16	1,000	3,62
Süd-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	18,02	0,16	1,000	2,88
Süd-innenliegend	AF 1,78/1,30m U=0,84	4,63	0,84	1,000	3,89
Süd 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	51,39	0,16	1,000	8,22
Süd 1 OG	AF 2,28/1,30m U=0,83	2,96	0,83	1,000	2,46
Süd 1 OG	AF 1,27/1,30m U=0,88	1,65	0,88	1,000	1,45
Süd 1 OG	AF 2,10/1,30m U=0,83	2,73	0,83	1,000	2,27
Süd EG	AW 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	57,15	0,50	1,000	28,57
Süd EG	AF 1,87/1,43m U=0,83	2,67	0,83	1,000	2,22
Nord EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	38,89	0,17	1,000	6,61
Nord EG	AF 2,05/1,25m U=0,84	2,56	0,84	1,000	2,15
Nord EG	AF 2,50/2,45m U=0,76	6,13	0,76	1,000	4,66
Nord EG	AF 1,36/1,84m U=0,84	2,50	0,84	1,000	2,10
Nord EG	AF 1,77/1,84m U=0,81	3,26	0,81	1,000	2,64
Ost 1 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	36,71	0,17	1,000	6,24
Ost 1 EG	AF 1,17/1,40m U=0,88	1,64	0,88	1,000	1,44
Ost 1 EG	AF 1,82/1,38m U=0,83	2,51	0,83	1,000	2,08



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Ost 1 EG	AF 0,73/1,38m U=0,96	1,01	0,96	1,000	0,97
Ost 1 EG	AF 1,35/2,17m U=0,82	2,93	0,82	1,000	2,40
Ost 2 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	18,51	0,17	1,000	3,15
Ost 2 EG	AF 1,47/1,51m U=0,85	6,66	0,85	1,000	5,66
Ost 2 KG	AF 1,10/2,00m U=0,86	2,20	0,86	1,000	1,89
Decke über EG	DA hinterlüftet 0,30m U=0,30 Leitfaden 1990	91,17	0,30	1,000	27,35
Süd	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	176,11	0,16	1,000	28,18
Süd	AF 1,08/2,07m U=0,86	13,41	0,86	1,000	11,54
Süd	AF 0,66/2,07m U=0,96	8,20	0,96	1,000	7,87
Süd	AF 1,33/1,35m U=0,87	7,18	0,87	1,000	6,25
Süd	AF 1,32/1,35m U=0,87	3,56	0,87	1,000	3,10
Süd	AF 0,69/0,78m U=1,03	2,69	1,03	1,000	2,77
West	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	67,63	0,16	1,000	10,82
West	AF 1,27/1,35m U=0,87	10,29	0,87	1,000	8,95
Nord	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	186,99	0,16	1,000	29,92
Nord	AF 1,26/1,35m U=0,87	23,81	0,87	1,000	20,72
Nord	AF 0,59/0,71m U=1,07	0,84	1,07	1,000	0,90
Nord	AF 0,48/0,48m U=1,15	0,69	1,15	1,000	0,79
Ost	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	80,12	0,16	1,000	12,82
Ost	AF 1,26/1,35m U=0,87	10,21	0,87	1,000	8,88
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	172,89	0,14	1,000	24,20
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	171,69	0,14	1,000	24,04
				Summe	494,49
Transmissionsverluste zu Erde oder zu unkonditioniertem Keller - Lg					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Kellerboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	322,39	0,50	0,500	80,60
Decke über KG	DE WS nach unten 0,35m U=0,50 Kellerdecke 1990	322,39	0,50	0,700	112,84
Süd Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	50,54	1,20	0,600	36,39
West Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	65,40	1,20	0,600	47,09
Nordwest Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	23,63	1,20	0,600	17,01
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	12,39	1,20	0,600	8,92
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	35,10	1,20	0,600	25,27
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	26,11	1,20	0,600	18,80
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	36,29	1,20	0,600	26,13
Boden zu Erdreich im EG	FB 0,30m U=1,50 Leitfaden 1930	81,65	1,50	0,500	61,24
Kellerfußboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	313,35	0,50	0,700	109,67
Decke über KG	DE WS nach unten 0,40m U=0,15 saniert	313,35	0,15	0,700	32,90
Süd KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	59,82	1,20	0,600	43,07
West KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	59,58	1,20	0,600	42,90
Nord KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	54,45	1,20	0,600	39,20
Ost 1 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	36,48	1,20	0,600	26,27
Ost 2 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	22,97	1,20	0,600	16,54
				Summe	744,83
Transmissionsverluste zu unkonditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f _i [-]	LT [W/K]
Decke über OG Dachraum	DE WS nach oben 0,35m U=0,30 Dachbodendecke	365,43	0,30	0,900	98,67
				Summe	98,67



Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: **10. April 2026**

Leitwerte		
Hüllfläche AB	4102,35	m²
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)	494,49	W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unkonditionierte Keller grenzen Lg	744,83	W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)	98,67	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)	211,48	W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)	133,80	W/K
Leitwert der Gebäudehülle LT	1471,78	W/K



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Gemeinde saniert GG	0,00	0,00	0,00	2	5007,19	1784,53	0,00	1784,53	2029,53	0,41

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Süd Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	50,54	50,54	0,00	0,00	0,00	50,54	- / 90°	warm / außen
West Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	70,20	70,20	-4,80	0,00	0,00	65,40	- / 90°	warm / außen
Nordwest Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	23,63	23,63	0,00	0,00	0,00	23,63	- / 90°	warm / außen
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	12,39	12,39	0,00	0,00	0,00	12,39	- / 90°	warm / außen
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	9,41	3,73	35,10	0,00	0,00	0,00	35,10	- / 90°	warm / außen
Nord Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	7,00	3,73	26,11	0,00	0,00	0,00	26,11	- / 90°	warm / außen
Ost Keller	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	9,73	3,73	36,29	0,00	0,00	0,00	36,29	- / 90°	warm / außen
Süd 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	0,16	1,00	1,00	125,15	125,15	-19,47	0,00	0,00	105,68	180° / 90°	warm / außen
West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	135,60	135,60	-18,09	0,00	0,00	117,52	270° / 90°	warm / außen
Nord-West 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	58,10	58,10	-15,98	0,00	0,00	42,12	315° / 90°	warm / außen
Nord-West 2 EG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	15,72	15,72	-5,40	0,00	0,00	10,32	315° / 90°	warm / außen
Nord 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	25,48	25,48	-12,58	0,00	0,00	12,91	0° / 90°	warm / außen
Nord 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	86,63	86,63	-12,35	0,00	0,00	74,28	0° / 90°	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Ost 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	44,98	44,98	-5,19	0,00	0,00	39,79	90° / 90°	warm / außen
Ost 1 EG-OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw	0,16	1,00	1,00	87,72	87,72	-11,96	0,00	0,00	75,76	90° / 90°	warm / außen
Nord-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	22,65	22,65	0,00	0,00	0,00	22,65	0° / 90°	warm / außen
Süd-innenliegend	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	22,65	22,65	-4,63	0,00	0,00	18,02	180° / 90°	warm / außen
Süd 1 OG	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	58,73	58,73	-7,35	0,00	0,00	51,39	180° / 90°	warm / außen
SUMMEN						937,67	-117,78	0,00	0,00	819,90		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Trennwand zu Keller	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	6,47	3,73	24,13	0,00	0,00	0,00	24,13	- / 90°	warm / warm
Ost - Trennwand EG	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	13,56	3,62	49,09	0,00	0,00	0,00	49,09	- / 90°	warm / warm
Süd - Trennwand EG	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,57	3,62	5,70	0,00	0,00	0,00	5,70	- / 90°	warm / warm
Ost - Trennwand EG	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	6,53	3,62	23,64	0,00	0,00	0,00	23,64	- / 90°	warm / warm
Ost - Trennwand EG zu Garage	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	6,53	6,22	40,62	0,00	0,00	0,00	40,62	- / 90°	warm / warm
SUMMEN						143,17	0,00	0,00	0,00	143,17		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über KG	DE WS nach unten 0,35m U=0,50 Kellerdecke 1990	0,50	1,00	1,00	322,39	322,39	0,00	0,00	0,00	322,39	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
Decke über EG	DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,00	714,04	714,04	0,00	0,00	0,00	714,04	0° / 0°	warm / warm / Ja
Decke über OG Gemeinde	DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,00	344,06	344,06	0,00	0,00	0,00	344,06	0° / 0°	warm / warm / Ja



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über OG Dachraum	DE WS nach oben 0,35m U=0,30 Dachbodendecke	0,30	1,00	1,00	365,43	365,43	0,00	0,00	0,00	365,43	0° / 0°	warm / unbeheizter Dachraum Decke / ----
SUMMEN						1745,92	0,00	0,00	0,00	1745,92		

Erdberührende Fußböden

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Kellerboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	0,50	1,00	1,00	322,39	322,39	0,00	0,00	0,00	322,39	- / 0°	warm / außen / Ja
Boden zu Erdreich im EG	FB 0,30m U=1,50 Leitfaden 1930	1,50	1,00	1,00	81,65	81,65	0,00	0,00	0,00	81,65	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						404,04	0,00	0,00	0,00	404,04		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Grundfläche KG	Beheiztes Volumen	Kubus	1202,52
Grundfläche EG	Beheiztes Volumen	Kubus	1462,63
Grundfläche OG	Beheiztes Volumen	Kubus	2342,05
SUMME			5007,19



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz West Keller/AF 1,20/1,00m U=0,92*4	4,80 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West Keller/AF 1,20/1,00m U=0,92*2*4	8,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West Keller/AF 1,20/1,00m U=0,92*4	4,80 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*5	5,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*2*5	21,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*5	5,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*4	4,40 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2*4	14,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*4	4,40 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*4	8,40 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*2*4	8,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*4	8,40 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79	1,70 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79*2*1	4,70 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79	1,70 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West 1 EG-OG/AF 1,80/1,10m U=0,87	1,80 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West 1 EG-OG/AF 1,80/1,10m U=0,87*2*1	2,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West 1 EG-OG/AF 1,80/1,10m U=0,87	1,80 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West 1 EG-OG/AF 1,20/1,20m U=0,89	1,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West 1 EG-OG/AF 1,20/1,20m U=0,89*2*1	2,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West 1 EG-OG/AF 1,20/1,20m U=0,89	1,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord-West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*2	4,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord-West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*2*2	4,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord-West 1 EG-OG/AF 2,10/1,10m U=0,86*2	4,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord-West 1 EG-OG/AF 1,04/2,73m U=0,85*4	4,16 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord-West 1 EG-OG/AF 1,04/2,73m U=0,85*2*4	21,84 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord-West 1 EG-OG/AF 1,04/2,73m U=0,85*4	4,16 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord-West 2 EG/AF 1,20/1,20m U=0,89	1,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Leibung Nord-West 2 EG/AF 1,20/1,20m U=0,89*2*1	2,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord-West 2 EG/AF 1,20/1,20m U=0,89	1,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord-West 2 EG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2	2,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord-West 2 EG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2*2	7,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord-West 2 EG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2	2,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79	1,70 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79*2*1	4,70 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord 1 EG-OG/AF 1,70/2,35m U=0,79	1,70 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*2	2,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*2*2	8,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord 1 EG-OG/AF 1,10/2,10m U=0,86*2	2,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2	2,20 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2*2	7,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord 1 EG-OG/AF 1,10/1,80m U=0,87*2	2,20 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord 1 OG/AF 1,26/1,34m U=0,88*7	8,82 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord 1 OG/AF 1,26/1,34m U=0,88*2*7	18,76 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord 1 OG/AF 1,26/1,34m U=0,88*7	8,82 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 OG/AF 1,31/1,32m U=0,87*3	3,93 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 OG/AF 1,31/1,32m U=0,87*2*3	7,92 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 OG/AF 1,31/1,32m U=0,87*3	3,93 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG-OG/AF 1,30/1,80m U=0,84	1,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG-OG/AF 1,30/1,80m U=0,84*2*1	3,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG-OG/AF 1,30/1,80m U=0,84	1,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG-OG/AF 2,30/1,30m U=0,82	2,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG-OG/AF 2,30/1,30m U=0,82*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG-OG/AF 2,30/1,30m U=0,82	2,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90*3	3,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90*2*3	7,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG-OG/AF 1,10/1,30m U=0,90*3	3,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG-OG/AF 1,80/1,30m U=0,84	1,80 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG-OG/AF 1,80/1,30m U=0,84*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG-OG/AF 1,80/1,30m U=0,84	1,80 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd-innenliegend/AF 1,78/1,30m U=0,84*2	3,56 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd-innenliegend/AF 1,78/1,30m U=0,84*2*2	5,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd-innenliegend/AF 1,78/1,30m U=0,84*2	3,56 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd 1 OG/AF 2,28/1,30m U=0,83	2,28 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd 1 OG/AF 2,28/1,30m U=0,83*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd 1 OG/AF 2,28/1,30m U=0,83	2,28 m	0,25 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Gemeinde saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Süd 1 OG/AF 1,27/1,30m U=0,88	1,27 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd 1 OG/AF 1,27/1,30m U=0,88*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd 1 OG/AF 1,27/1,30m U=0,88	1,27 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd 1 OG/AF 2,10/1,30m U=0,83	2,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd 1 OG/AF 2,10/1,30m U=0,83*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd 1 OG/AF 2,10/1,30m U=0,83	2,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Post saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Post saniert GG	0,00	0,00	0,00	1	1913,41	626,70	0,00	626,70	1136,50	0,59

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Süd KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	59,82	59,82	0,00	0,00	0,00	59,82	- / 90°	warm / außen
Süd EG	AW 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	0,50	1,00	1,00	59,82	59,82	-2,67	0,00	0,00	57,15	180° / 90°	warm / außen
West KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	19,86	3,00	59,58	0,00	0,00	0,00	59,58	- / 90°	warm / außen
Nord KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	18,15	3,00	54,45	0,00	0,00	0,00	54,45	- / 90°	warm / außen
Nord EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	0,17	1,00	1,00	53,34	53,34	-14,45	0,00	0,00	38,89	0° / 90°	warm / außen
Ost 1 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	0,17	1,00	1,00	44,80	44,80	-8,09	0,00	0,00	36,71	90° / 90°	warm / außen
Ost 2 EG	AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024	0,17	1,00	1,00	25,17	25,17	-6,66	0,00	0,00	18,51	90° / 90°	warm / außen
Ost 1 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	36,48	36,48	0,00	0,00	0,00	36,48	- / 90°	warm / außen
Ost 2 KG	AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend	1,20	1,00	1,00	25,17	25,17	-2,20	0,00	0,00	22,97	- / 90°	warm / außen
SUMMEN						418,63	-34,07	0,00	0,00	384,56		

Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
West Trennwand Gemeinde West	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	19,86	3,00	59,58	0,00	0,00	0,00	59,58	- / 90°	warm / warm



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Post saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
West Trennwand Gemeinde Nord	IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,51	3,16	4,77	0,00	0,00	0,00	4,77	- / 90°	warm / warm
SUMMEN						64,35	0,00	0,00	0,00	64,35		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über KG	DE WS nach unten 0,40m U=0,15 saniert	0,15	1,00	1,00	313,35	313,35	0,00	0,00	0,00	313,35	0° / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke / Ja
Decke über EG	DE WS nach oben 0,40m U=1,35 Trenndecke Einheit	1,25	1,00	1,00	222,18	222,18	0,00	0,00	0,00	222,18	0° / 0°	warm / beheizter Dachraum Decke unten / Nein
SUMMEN						535,53	0,00	0,00	0,00	535,53		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Decke über EG	DA hinterlüftet 0,30m U=0,30 Leitfaden 1990	0,30	1,00	1,00	91,17	91,17	0,00	0,00	0,00	91,17	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						91,17	0,00	0,00	0,00	91,17		

Erdberührende Fußböden

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Kellerfußboden	FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990	0,50	1,00	1,00	313,35	313,35	0,00	0,00	0,00	313,35	- / 0°	warm / außen / Ja
SUMMEN						313,35	0,00	0,00	0,00	313,35		



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Post saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
Keller 1	Beheiztes Volumen	Kubus	663,06
Keller 2	Beheiztes Volumen	Kubus	260,16
Erdgeschoss	Beheiztes Volumen	Kubus	990,19
SUMME			1913,41

Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Süd EG/AF 1,87/1,43m U=0,83	1,87 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd EG/AF 1,87/1,43m U=0,83*2*1	2,86 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd EG/AF 1,87/1,43m U=0,83	1,87 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord EG/AF 2,05/1,25m U=0,84	2,05 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord EG/AF 2,05/1,25m U=0,84*2*1	2,50 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord EG/AF 2,05/1,25m U=0,84	2,05 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord EG/AF 2,50/2,45m U=0,76	2,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord EG/AF 2,50/2,45m U=0,76*2*1	4,90 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord EG/AF 2,50/2,45m U=0,76	2,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord EG/AF 1,36/1,84m U=0,84	1,36 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord EG/AF 1,36/1,84m U=0,84*2*1	3,68 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord EG/AF 1,36/1,84m U=0,84	1,36 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord EG/AF 1,77/1,84m U=0,81	1,77 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord EG/AF 1,77/1,84m U=0,81*2*1	3,68 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord EG/AF 1,77/1,84m U=0,81	1,77 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG/AF 1,17/1,40m U=0,88	1,17 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG/AF 1,17/1,40m U=0,88*2*1	2,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG/AF 1,17/1,40m U=0,88	1,17 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG/AF 1,82/1,38m U=0,83	1,82 m	0,40 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Post saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Leibung Ost 1 EG/AF 1,82/1,38m U=0,83*2*1	2,76 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG/AF 1,82/1,38m U=0,83	1,82 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG/AF 0,73/1,38m U=0,96	0,73 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG/AF 0,73/1,38m U=0,96*2*1	2,76 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG/AF 0,73/1,38m U=0,96	0,73 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 1 EG/AF 1,35/2,17m U=0,82	1,35 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 1 EG/AF 1,35/2,17m U=0,82*2*1	4,34 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 1 EG/AF 1,35/2,17m U=0,82	1,35 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 2 EG/AF 1,47/1,51m U=0,85*3	4,41 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 2 EG/AF 1,47/1,51m U=0,85*2*3	9,06 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 2 EG/AF 1,47/1,51m U=0,85*3	4,41 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost 2 KG/AF 1,10/2,00m U=0,86	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost 2 KG/AF 1,10/2,00m U=0,86*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost 2 KG/AF 1,10/2,00m U=0,86	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Wohnungen saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Wohnungen saniert GG	0,00	0,00	0,00	2	2878,06	688,12	0,00	688,12	936,32	0,33

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Süd	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	211,16	211,16	-35,05	0,00	0,00	176,11	180° / 90°	warm / außen
West	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	77,92	77,92	-10,28	0,00	0,00	67,64	270° / 90°	warm / außen
Nord	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	212,33	212,33	-25,34	0,00	0,00	186,99	0° / 90°	warm / außen
Ost	AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm	0,16	1,00	1,00	90,33	90,33	-10,21	0,00	0,00	80,12	90° / 90°	warm / außen
SUMMEN						591,74	-80,88	0,00	0,00	510,86		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
Decke über 1.OG	DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,00	344,06	344,06	0,00	0,00	0,00	344,06	0° / 0°	warm / warm / Nein
Decke über 2.OG	DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960	1,20	1,00	1,00	344,06	344,06	0,00	0,00	0,00	344,06	0° / 0°	warm / warm / Ja
Decke über DG	DE WS nach oben 0,40m U=1,35 Trenndecke Einheit	1,25	1,00	1,00	344,06	344,06	0,00	0,00	0,00	344,06	0° / 0°	warm / beheizter Dachraum Decke unten / Ja
SUMMEN						1032,18	0,00	0,00	0,00	1032,18		



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Wohnungen saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	0,14	1,00	1,00	172,89	172,89	0,00	0,00	0,00	172,89	90° / 0°	warm / außen
Ost Horizontal umrechnen	DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert	0,14	1,00	1,00	171,69	171,69	0,00	0,00	0,00	171,69	0° / 0°	warm / außen
SUMMEN						344,58	0,00	0,00	0,00	344,58		

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m³]
1. Obergeschoss	Beheiztes Volumen	Kubus	994,33
2. Obergeschoss	Beheiztes Volumen	Kubus	994,33
Dachgeschoss	Beheiztes Volumen	Kubus	889,40
SUMME			2878,06

Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Süd/AF 1,08/2,07m U=0,86*6	6,48 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd/AF 1,08/2,07m U=0,86*2*6	24,84 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd/AF 1,08/2,07m U=0,86*6	6,48 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd/AF 0,66/2,07m U=0,96*6	3,96 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd/AF 0,66/2,07m U=0,96*2*6	24,84 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd/AF 0,66/2,07m U=0,96*6	3,96 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd/AF 1,33/1,35m U=0,87*4	5,32 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd/AF 1,33/1,35m U=0,87*2*4	10,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd/AF 1,33/1,35m U=0,87*4	5,32 m	0,25 W/(mK)	warm / außen



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**
Baukörper: **Wohnungen saniert GG**

Datum: 10. April 2026

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz Süd/AF 1,32/1,35m U=0,87*2	2,64 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd/AF 1,32/1,35m U=0,87*2*2	5,40 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd/AF 1,32/1,35m U=0,87*2	2,64 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Süd/AF 0,69/0,78m U=1,03*5	3,45 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Süd/AF 0,69/0,78m U=1,03*2*5	7,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Süd/AF 0,69/0,78m U=1,03*5	3,45 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz West/AF 1,27/1,35m U=0,87*6	7,62 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung West/AF 1,27/1,35m U=0,87*2*6	16,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung West/AF 1,27/1,35m U=0,87*6	7,62 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord/AF 1,26/1,35m U=0,87*14	17,64 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord/AF 1,26/1,35m U=0,87*2*14	37,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord/AF 1,26/1,35m U=0,87*14	17,64 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord/AF 0,59/0,71m U=1,07*2	1,18 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord/AF 0,59/0,71m U=1,07*2*2	2,84 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord/AF 0,59/0,71m U=1,07*2	1,18 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Nord/AF 0,48/0,48m U=1,15*3	1,44 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Nord/AF 0,48/0,48m U=1,15*2*3	2,88 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Nord/AF 0,48/0,48m U=1,15*3	1,44 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Ost/AF 1,26/1,35m U=0,87*6	7,56 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Ost/AF 1,26/1,35m U=0,87*2*6	16,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Ost/AF 1,26/1,35m U=0,87*6	7,56 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

**Bauteil - Dokumentation****Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

AW 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neue Außenwand - 09.10.2023 15:06:14 ¹⁾	0,400	0,219	1,830
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,400 U-Wert [W/(m²K)]: 0,50						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 16cm

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Baumit SilikatPutz Kratzstruktur 2	0,002	0,700	0,003
☒	☒	2	Baumit DickschichtKlebespachtel 5 mm	0,005	0,500	0,010
☒	☒	3	RÖFIX EPS-F 031 EPS-Fassadendämmplatte "Lambdapor"	0,160	0,031	5,161
☒	☒	4	2.210.008 Kalkzementputz 1800 ²⁾	0,040	1,400	0,029
☒	☒	5	03.08 Großtafel ab 1964 (Mischek) 3 + 9 BlähtonB + 12 cm StB ²⁾	0,240	0,340	0,706
☒	☒	6	2.212.008 Gipsputz 1600	0,015	0,700	0,021
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,462 U-Wert [W/(m²K)]: 0,16						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		

AW 0,46m U=0,16 saniert Gemeinde 2cm Steinw

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Baumit SilikatPutz Kratzstruktur 2	0,002	0,700	0,003
☒	☒	2	Baumit DickschichtKlebespachtel 5 mm	0,005	0,500	0,010
☒	☒	3	RÖFIX EPS-F 031 EPS-Fassadendämmplatte "Lambdapor"	0,160	0,031	5,161
☒	☒	4	2.210.008 Kalkzementputz 1800 ²⁾	0,040	1,400	0,029
☒	☒	5	03.08 Großtafel ab 1964 (Mischek) 3 + 9 BlähtonB + 12 cm StB ²⁾	0,240	0,340	0,706
☒	☒	6	2.212.008 Gipsputz 1600	0,015	0,700	0,021
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,462 U-Wert [W/(m²K)]: 0,16						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				2) Für diese Baustoffe wurden die ECOTECH-Baustoffdaten vom Benutzer individuell abgeändert!		

AW 0,59m U=0,17 Post Saniert neu 19.03.2024

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Baumit SilikatPutz Kratzstruktur 2	0,002	0,700	0,003
☒	☒	2	Baumit DickschichtKlebespachtel	0,005	0,500	0,010
☒	☒	3	Capatect Lambdapor Dämmplatte	0,160	0,032	5,000
☒	☒	4	01.17 Hochlochziegel 1500 kg/m³	0,400	0,550	0,727
☒	☒	5	Kalkzementputz	0,020	0,800	0,025
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,587 U-Wert [W/(m²K)]: 0,17						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt						

AW erdanliegend 0,35m U=1,26 erdanliegend

Verwendung : erdanliegende Wand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - AW 0,35m U=1,20 Leitfaden 1960 - 09.10.2023 15:22:02 ¹⁾	0,350	0,498	0,703
Rse+Rsi = 0,13 Bauteil-Dicke [m]: 0,350 U-Wert [W/(m²K)]: 1,20						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

IW 0,30m U=1,20 Leitfaden 1960

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neue Innenwand - 09.10.2023 15:14:22 ¹⁾	0,300	0,523	0,573
Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,300 U-Wert [W/(m²K)]: 1,20						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

**Bauteil - Dokumentation****Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946**Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller**

Datum: 10. April 2026

FB 0,30m U=1,50 Leitfaden 1930

Verwendung : erdanliegender Fußboden

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neuer Fußboden - 09.10.2023 15:07:10 ¹⁾	0,300	0,604	0,497
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]:	1,50
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

FB 0,40m U=0,50 Leitfaden 1990

Verwendung : erdanliegender Fußboden

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neuer Fußboden - 09.10.2023 15:16:02 ¹⁾	0,400	0,219	1,830
				Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,400	U-Wert [W/(m²K)]:	0,50
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE WS nach oben 0,40m U=1,35 Trenndecke Einheit

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neue Decke - 09.10.2023 15:26:44 ¹⁾	0,400	0,740	0,541
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,400	U-Wert [W/(m²K)]:	1,25
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfaden 1960

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - DE ohne WS 0,35m U=1,35 Leitfa - 09.10.2023 15:25:49 ¹⁾	0,350	0,610	0,573
				Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]:	1,20
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE WS nach oben 0,35m U=0,30 Dachbodendecke

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - DE WS nach oben 0,35m U=0,31 D - 19.03.2024 10:46:44 ¹⁾	0,350	0,112	3,133
				Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]:	0,30
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE WS nach unten 0,35m U=0,50 Kellerdecke 1990

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neue Decke - 09.10.2023 15:08:13 ¹⁾	0,350	0,211	1,660
				Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,350	U-Wert [W/(m²K)]:	0,50
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		

DE WS nach unten 0,40m U=0,15 saniert

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

Dieser Bauteil wurde mittels direkter U-Wert Eingabe erfasst.

Der Nachweis des U-Wertes erfolgte nicht mit diesem Programm oder wurde von Dritten beigeleitet.

Die externen Nachweise sind der Dokumentation beigelegt.

Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,400 U-Wert [W/(m²K)]: 0,15**DA hinterlüftet 0,30m U=0,30 Leitfaden 1990**

Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Kopie von DA hinterlüftet 0,30 - 19.03.2024 11:06:42 ¹⁾	0,300	0,096	3,133
				Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,300	U-Wert [W/(m²K)]:	0,30
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		



Bauteil - Dokumentation
Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **Gemeindehaus Zell am Ziller** Datum: 10. April 2026

DA hinterlüftet 0,40m U=0,14 saniert
 Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
☒	☒	1	Gemeindehaus Zell am Ziller - Neues Dach - 09.10.2023 16:21:27 ¹⁾	0,400	0,058	6,943
Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]: 0,400 U-Wert [W/(m²K)]: 0,14						
☒ wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt				1) Diese Baustoffe stammen aus dem benutzereigenen Baustoffkatalog!		