



Änderungen der Eröffnungsbilanz im Finanzjahr 2021

der Marktgemeinde
Zell am Ziller

Politischer Bezirk: Schwaz

Land: Tirol

**Einwohner lt. Volkszahl
gem. § 10 Abs. 7 FAG 2017 zum 31.10.2019:**

1.719 Einwohner

Festsetzung der Änderungen der Eröffnungsbilanz im Finanzjahr 2021 gem. § 38 VRV 2015

Der Entwurf der Änderungen der Eröffnungsbilanz im Finanzjahr 2021 vom 13.07.2021 wurde in der Zeit vom 23.11.2021 bis 07.12.2021 im Gemeindeamt Zell am Ziller zur **öffentlichen Einsicht** aufgelegt. Die **Kundmachung über die Auflage der Änderungen der Eröffnungsbilanz** zur öffentlichen Einsicht erfolgte vom 16.11.2021 bis 10.12.2021. Schriftliche Einwendungen wurden nicht eingebracht. Die Änderungen der Eröffnungsbilanz wurden **in der Sitzung des Gemeinderates am 22.12.2021 festgesetzt**. Der Beschluss über die **Festsetzung der Änderungen der Eröffnungsbilanz** wurde in der Zeit vom 23.12.2021 bis 07.01.2022 **kundgemacht**.

Auszug aus dem Sitzungsprotokoll über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 22.12.2021:

Anwesende: Bgm. Robert Pramstrahler, Bgm.-Stv. Mag. Ursula Langesee, GRe Martin Lechner, Vitus Amor, Christine Binder-Egger, Mag. Joachim Kienzl (für Manuela Flörl), Mario Gröblacher (für Christoph Steiner), Stefan Rohrmoser, Markus Ladner, Siegfried Kerschdorfer, Annelies Brugger und Johann Platzer.

Nicht erschienen: Matthias Wildauer.

Die Beschlussfähigkeit war somit gegeben. Abstimmungsergebnis: 11 Jastimmen, 0 Neinstimmen, 0 Stimmenthaltung.

Die Einberufung zur Sitzung erfolgte ordnungsgemäß.

Erläuterungen zu den einzelnen Änderungen der Eröffnungsbilanz:

Die Änderung der Eröffnungsbilanz im Finanzjahr 2021 wurde wegen der Ausbuchung von Interessentenbeiträgen zur Verkehrsinfrastruktur erforderlich.

Die KPC-Förderungen mit einer Restlaufzeit von 1,5 Jahren zum 01.01.2020 sind als sonstige langfristige Forderungen und nicht als sonstige kurzfristige Forderungen zu erfassen. Da diese zum 30.06.2021 vollständig getilgt waren, entfällt eine Buchung mangels Salden.

Die Ausführungen hinsichtlich Bewertung von Anlagevermögen, Grundstücken und Verkehrsinfrastruktur in der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2020 wird erweitert und lautet:

Bewertung des Anlagevermögens mit den tatsächlichen Kaufpreisen, falls vorliegend;

Basispreis für Bauflächen € 202,88 pro m²;

Abschläge von 20 % für Widmung Freiland;

Basispreis für landwirtschaftliche Nutzflächen, als Bauflächen oder Gärten verwendet € 12,32 pro m²;

Basispreis für landwirtschaftliche Nutzflächen € 4,-- pro m²; Abschläge von 50 % für wirtschaftliches Eigentum Fremder;

Basispreis für Verkehrsinfrastruktur, Straße asphaltiert € 72,-- pro m², Abschlag von 50 % für Zustand mittelmäßig usw.;

Basispreis für Verkehrsinfrastruktur, Straße Schotter € 36,-- pro m², Abschlag von 50 % für Zustand mittelmäßig usw.;

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der enthaltenen Angaben sowie die Richtigkeit des Auszuges aus der Niederschrift, des Beschlusses über die Änderungen der Eröffnungsbilanz und der Kundmachung bestätigen:

Zell am Ziller, am 23.12.2021

Der Bürgermeister:
Robert Pramstrahler

Der Finanzverwalter:
Hans Georg Hauser



Nettovermögensveränderungsrechnung (Anlage 1d)

| Nettovermögensveränderungsrechnung | Saldo der Eröffnungsbilanz | Kumuliertes Nettoergebnis | Haushalts-rücklagen | Neubewertungs-rücklagen | Fremdwährungs-umrechnungs-rücklagen | Summe Nettovermögen |
|--|----------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| Nettovermögen zum 31.12.2020 | 27.182.442,77 | 766.537,18 | 195.822,00 | 1.993,81 | 0,00 | 28.146.795,76 |
| 1. Änderungen der Ansatz- und Bewertungsmethoden | 0,00 | 0,00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Nacherfassung von Vermögenswerten | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Änderung der erstmaligen Eröffnungsbilanz (gem. § 38 Abs. 8) | 1.082.424,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.082.424,11 |
| Angepasstes Nettovermögen zum 31.12.2020 | 28.264.866,88 | 766.537,18 | 195.822,00 | 1.993,81 | 0,00 | 29.229.219,87 |
| 4. Veränderung aus der Bewertung von zur Veräußerung verfügbarer Finanzinstrumente | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 |
| 5. Veränderung aus der Bewertung von Beteiligungen | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 |
| 6. Veränderung aus der Umrechnung von Vermögen und Fremdmittel in fremder Währung | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 | 0,00 |
| Summe Nettoveränderung, die nicht in die Ergebnisrechnung eingegangen ist | | | | | | |
| 7. Nettoergebnis des Finanzjahres (SA0) | XXXXXXXXXXXXXXXX | 835.990,62 | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | 835.990,62 |
| 8. Zuweisung und Entnahmen von Haushaltsrücklagen (SU23) | XXXXXXXXXXXXXXXX | -500.000,00 | 500.000,00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXXXX | 0,00 |
| Nettovermögen zum 31.12.2021 | 28.264.866,88 | 1.102.527,80 | 695.822,00 | 1.993,81 | 0,00 | 30.065.210,49 |

Rechnungsabschluss 2021

Marktgemeinde Zell am Ziller

Nettovermögensveränderungsrechnung (Anlage 1d)

| Konto | Bezeichnung | Beleg | Buchung | Text | Soll | Haben |
|--------|---|--------|------------|--|-------------|-------------|
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -175.837,03 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00086 Interessentenbeiträge 1999 und früher</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -175.837,03 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -8.032,56 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00085 Interessentenbeiträge 2000</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -8.032,56 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -11.428,20 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00084 Interessentenbeiträge 2001</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -11.428,20 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -23.549,74 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00082 Interessentenbeiträge 2002</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -23.549,74 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -14.845,86 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00081 Interessentenbeiträge 2003</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -14.845,86 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -34.041,17 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00080 Interessentenbeiträge 2004</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -34.041,17 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -36.522,94 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00079 Interessentenbeiträge 2005</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -36.522,94 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -14.969,23 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00078 Interessentenbeiträge 2006</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -14.969,23 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -9.180,87 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00077 Interessentenbeiträge 2007</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -9.180,87 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -26.668,54 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00076 Interessentenbeiträge 2009</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -26.668,54 | |

Rechnungsabschluss 2021

Marktgemeinde Zell am Ziller

Nettovermögensveränderungsrechnung (Anlage 1d)

| Konto | Bezeichnung | Beleg | Buchung | Text | Soll | Haben |
|--------|--|--------|------------|--|-------------|-------------|
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -89.380,25 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00075 Interessentenbeiträge 2018</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -89.380,25 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -49.700,34 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00074 Interessentenbeiträge 2010</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -49.700,34 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -49.983,47 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00073 Interessentenbeiträge 2011</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -49.983,47 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -27.043,82 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00072 Interessentenbeiträge 2012</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -27.043,82 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -41.097,27 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00071 Interessentenbeiträge 2013</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -41.097,27 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -34.931,58 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00070 Interessentenbeiträge 2014</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -34.931,58 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -31.400,16 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00069 Interessentenbeiträge 2015</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -31.400,16 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -214.272,48 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00068 Interessentenbeiträge 2016</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -214.272,48 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -95.506,03 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00067 Interessentenbeiträge 2017</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -95.506,03 | |
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organismen | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | | -100.032,57 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz <i>2/0040001/00065 Interessentenbeiträge 2019</i> | 1/2875 | 12.07.2021 | Ausbuchung/Eröffnungsbilanz SZ-G-ALG-38/1-2021 | -100.032,57 | |

| Konto | Bezeichnung | Beleg | Buchung | Text | Soll | Haben |
|----------------|---|--------|------------|-------------------------|----------------------|----------------------|
| 307000 | Kapitaltransfers von privaten Haushalten und privaten Organi: | 1/2875 | 12.07.2021 | Berichtigung/Ausbuchung | | 6.000,00 |
| 990000 | Berichtigungen der erstmaligen Eröffnungsbilanz | 1/2875 | 12.07.2021 | Berichtigung/Ausbuchung | 6.000,00 | |
| | <i>2/0040001/00073 Interessentenbeiträge 2011</i> | | | | | |
| Gesamt | | | | | Soll | Haben |
| Passiva | | | | | -1.082.424,11 | -1.082.424,11 |

| Seite | Inhalt |
|--------------|--|
| 1 | Nettovermögensveränderungsrechnung (Anlage 1d) |